

UHARTE ARAKILGO UDALA

**“LIMPIEZA Y REJUNTEO MUGERRI ERREKA EN SU TRAMO
SOTERRADO BAJO CALLE SAN JUAN, UHARTE ARAKIL
(NAVARRA).”**



**MEMORIA VALORADA
MAYO 2022**

ANSOBI
GUALLART S.L

RONDA DE LAS VENTAS Nº6, 1º B
BURLADA (NAVARRA) C.P 31600
TELF. 948 130 229 FAX. 948 136 416
E-MAIL: GUALLART@GUALLART.NET

EL INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.
D. JUAN BAUTISTA GUALLART VEGA, COLEGIADO Nº 29083

MEMORIA VALORADA

1.- INTRODUCCIÓN

Se redacta la presente Memoria Valorada a petición del *AYUNTAMIENTO DE UHARTE ARAKIL, (NAVARRA)*, para presentarla a las Administraciones pertinentes y acogerse a las subvenciones establecidas para las obras que se concedan para la reparación de los daños ocasionados por el temporal Barra, segunda semana del mes de diciembre de 2021, con fuertes nevadas los días previos a las lluvias torrenciales de los días 9 y 10 de diciembre.

Estas lluvias torrenciales terminaron por provocar una escorrentía superficial incontrolada que erosionó todo lo que se encontraba a su paso, debido a la saturación previa del terreno por la nieve y lluvias antecedentes. Además, de la incapacidad del terreno de absorber el deshielo que provocaron las lluvias del día 9 y 10 en menor medida.

2.- OBJETO DE LA MEMORIA VALORADA

El objeto de la presente Memoria Valorada es la de obtener un presupuesto lo más ajustado posible de las obras necesarias para el "**LIMPIEZA Y REJUNTO DE MUGERRI ERRELA EN SU TRAMO SOTERRADO BAJO CALLE SAN JUAN, UHARTE ARAKIL (NAVARRA)**".

3.- NECESIDAD DE LAS OBRAS

A finales de noviembre y comienzos de diciembre se registraron datos elevados de precipitación acumulada en la estación meteorológica de Etxarri-Aranatz.

En los días comprendidos entre el día 21 de noviembre y 11 de diciembre de 2021, el total de lluvia registrada acumulada ascendió hasta los 610,8 l/m².

Fue en los últimos días de este periodo de lluvia cuando se sumó la ciclogénesis explosiva Barra. Esta dejó el día 9 de diciembre precipitaciones

extraordinarias de 70 l/m², previamente había estado nevando varios días, dejando un espesor de nieve considerable. Lo que produjo, además, un deshielo muy rápido y acusó los efectos, al sumarse las dos circunstancias, que fueron catastróficos.

Este último episodio de lluvia y deshielo ocasionó una serie de destrozos sobre varias de las infraestructuras propiedad del municipio de Uharte Arakil en Navarra.

En el caso que nos ocupa, la regata Mugerri, tras cruzar canalizada la autovía A-10, así como, la línea de ferrocarril, sigue encauzada por la calle San Juan hasta bifurcarse en dos canales que discurren bajo las calles de Itturpebide y del Río, hasta verter en el río Arakil.

Justo en la bifurcación del encauzamiento, que se sitúa bajo el pavimento de la calle San Juan, se ha producido la acumulación de material de arrastrado por el agua que se necesita retirar, ya que está reduciendo la sección del canal, y por tanto, disminuyendo la capacidad hidráulica de este.

Además, la fuerza del agua ha producido daños en los hastiales del canal que se deben de reparar.

4.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

En esta Memoria Valorada se contempla la limpieza de todo el material arrastrado por la regata que ha sedimentado en la bifurcación y en la entrada del canal que se dirige a la calle del Río. Y la posterior reparación de la mampostería y juntas que se han visto afectadas por la fuerza del agua junto al material que arrastraba y que afectan a la integridad del canal, y por tanto de la calle que se encuentra sobre él.

5- DOCUMENTOS DE QUE CONSTA LA MEMORIA VALORADA

- 1.- INTRODUCCIÓN
- 2.- OBJETO DE LA MEMORIA VALORADA
- 3.- NECESIDAD DE LAS OBRAS

4.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

5.- DOCUMENTOS DE QUE CONSTA LA MEMORIA VALORADA

6.- CONCLUSIÓN

ANEJOS

1.- PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

2.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO

PLANOS

1.- SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

PRESUPUESTO

MEDICIONES

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN

5.- CONCLUSIÓN

La presente Memoria Valorada contiene todos los documentos preceptivos, por lo que, con lo expuesto, más las Instrucciones y Normas Constructivas, se consideran cumplidos los objetivos de esta.

Además, se entiende por justificada y razonada su inclusión a cualquier tipo de subvención del Gobierno de Navarra o del Estado que sufrague los daños, en infraestructuras locales, debidos a las lluvias provocadas por el paso del temporal Barra sobre la Comunidad Foral, los días 9 a 10 de diciembre de 2021.

BURLADA, MAYO DE 2022

EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

FDO. JUAN BAUTISTA GUALLART VEGA

ANEJO N º1

PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA

ADMINISTRACIÓN

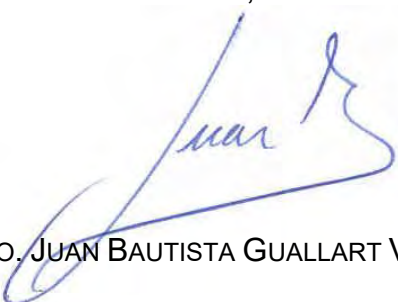
PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN	4.961,17 €
HONORARIOS REDACCIÓN MEMORIA VALORADA	302,50 €
HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA, 4% S/P.B.L.	363,00 €
<u>PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO ADMINISTRACIÓN</u>	<u>5.629,67 €</u>

ASCIENDE EL PRESENTE PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN A LA EXPRESADA CANTIDAD DE: **CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (5.629,67 €).**

BURLADA, FEBRERO DE 2022

EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS



FDO. JUAN BAUTISTA GUALLART VEGA.

ANEJO N º2

REPORTAJE FOTOGRÁFICO

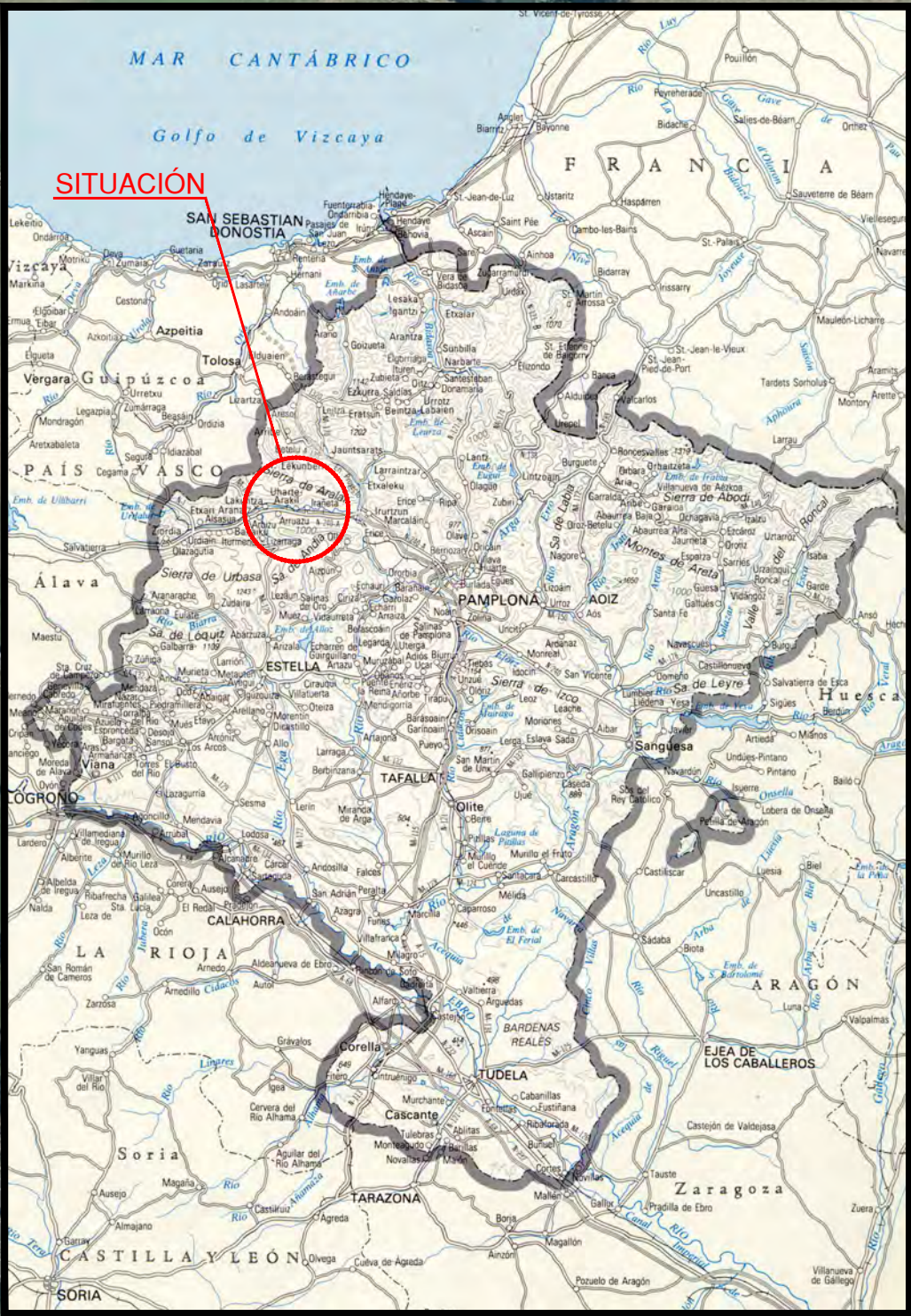
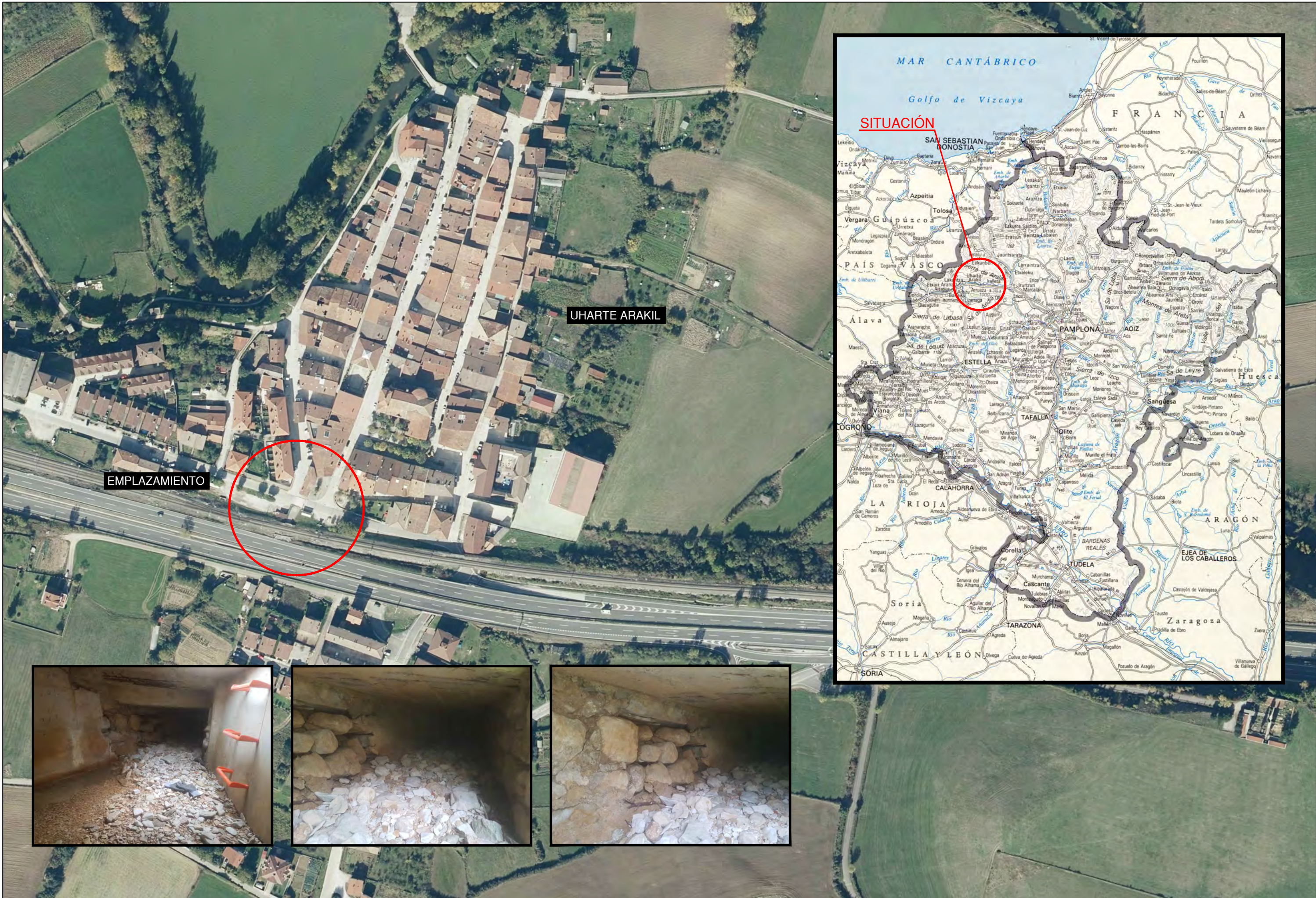


Fotografía 1: Interior galería con gran acumulación de piedras, y hastiales del canal dañados



Fotografía 2: Interior galería con gran acumulación de piedras, y hastiales del canal dañados

PLANOS



 UHARTE ARAKILGO UDALA AYUNTAMIENTO DE UHARTE ARAKIL	 C/ RONDA DE LAS VENTAS N° 6 : 1° B T.F. 948 130 220 C.P. 31000 FAX. 948 130 416 BURLADA E-MAIL. gualart@guallart.net NAVARRA	<u>Autores del Proyecto:</u> Ingeniero y Puertos Juan Bai 29.083	MEMORIA VALORADA DE: LIMPIEZA Y REJUNTEO DE MUGERRI ERREKA EN SU TRAMO SOTERRADO BAJO CALLE SAN JUAN, UHARTE ARAKIL (NAVARRA)	EXPEDIENTE: 2022-111	ESCALA: 1:1.250 1:2.500 DIN A1 DIN A3	SUSTITUYE A: FECHA: MAYO 2022 SUSTITUIDO POR: REF. ACAD: PLANTA	DESIGNACION: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	N° DE PLANO 1
--	---	---	--	---------------------------------	--	--	---	--------------------------

MEDICIONES

1 LIMPIEZA Y REJUNTEO

- 1 1,00 u Limpieza del material de arrastre sedimentado**
 Limpieza del material de arrastre sedimentado en en el interior del canal soterrado mediante medios manuales, apilado del material fuera del canal, en superficie, con medios manuales y ayuda mecánica, y posterior carga en camión para transporte a vertedero de los residuos, incluido en el precio.

<u>Descripción</u>	<u>Unidades</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Parcial</u>
	1,00				1,00
Total ...					1,00

- 2 30,00 m² Picado de juntas de fábrica de mampostería y reparación**
 Picado de juntas de fábrica de mampostería, dejando la junta limpia y rejuntado con mortero similar al existente en composición, dosificación y color. Incluso soplado con aire en juntas, muestras del rejuntado, eliminación de rebabas de mortero, limpieza de la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado, retirada de escombros, carga, transporte al vertedero y p.p. de medios auxiliares. Limpieza y p.p. de medios auxiliares.

<u>Descripción</u>	<u>Unidades</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Parcial</u>
	2,00	10,00	1,50		30,00
Total ...					30,00

2 GESTIÓN DE RESIDUOS

1 1,00 u **Gestión de Residuos**
 Gestión de Residuos

<u>Descripción</u>	<u>Unidades</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Parcial</u>
	1,00				1,00
Total ...					1,00

3 SEGURIDAD Y SALUD

1 1,00 u Seguridad y Salud
 Seguridad y Salud

<u>Descripción</u>	<u>Unidades</u>	<u>Largo</u>	<u>Ancho</u>	<u>Alto</u>	<u>Parcial</u>
	1,00				1,00
Total ...					1,00

PRESUPUESTO

1 LIMPIEZA Y REJUNTEO

<u>Nº</u>	<u>CP</u>	<u>Medición</u>	<u>UM</u>	<u>Descripción</u>	<u>Precio</u>	<u>Importe</u>
1	2	1,00	u	Limpieza del material de arrastre sedimentado en en el interior del canal soterrado mediante medios manuales, apilado del material fuera del canal, en superficie, con medios manuales y ayuda mecánica, y posterior carga en camión para transporte a vertedero de los residuos, incluido en el precio.	1.847,90	1.847,90
2	1	30,00	m²	Picado de juntas de fábrica de mampostería, dejando la junta limpia y rejuntado con mortero similar al existente en composición, dosificación y color. Incluso soplado con aire en juntas, muestras del rejuntado, eliminación de rebabas de mortero, limpieza de la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado, retirada de escombros, carga, transporte al vertedero y p.p. de medios auxiliares. Limpieza y p.p. de medios auxiliares.	42,89	1.286,70

Total Cap.	3.134,60
-------------------	-----------------

2 GESTIÓN DE RESIDUOS

<u>Nº</u>	<u>CP</u>	<u>Medición</u>	<u>UM</u>	<u>Descripción</u>	<u>Precio</u>	<u>Importe</u>
1	3	1,00	u	Gestión de Residuos	250,00	250,00
Total Cap.						250,00

3 SEGURIDAD Y SALUD

<u>Nº</u>	<u>CP</u>	<u>Medición</u>	<u>UM</u>	<u>Descripción</u>	<u>Precio</u>	<u>Importe</u>
1	4	1,00	u	Seguridad y Salud	150,00	150,00
Total Cap.						150,00

RESUMEN DE CAPÍTULOS (EJECUCION MATERIAL)

<u>Nº Capítulo</u>	<u>Descripción</u>	<u>Importe</u>
1	LIMPIEZA Y REJUNTEO	3.134,60
2	GESTIÓN DE RESIDUOS	250,00
3	SEGURIDAD Y SALUD	150,00
		3.534,60

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL

<u>Código</u>	<u>Título</u>	<u>Presupuesto</u>
1	LIMPIEZA Y REJUNTEO	3.134,60
2	GESTIÓN DE RESIDUOS	250,00
3	SEGURIDAD Y SALUD	150,00
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL		3.534,60

Asciende el presente presupuesto de ejecución material
a la cantidad de:

Tres mil quinientos treinta y cuatro euros con sesenta cents.

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL	3.534,60
10,00 % GASTOS GENERALES	353,46
6,00 % BENEFICIO INDUSTRIAL	212,08
SUMA	4.100,14
21,00 % IVA	861,03
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	4.961,17

Asciende el presente presupuesto de base de licitación a la expresada cantidad de:

Cuatro mil novecientos sesenta y un euros con diecisiete cents.

Burlada 10 de Mayo de 2022
EL INGENIERO DE CC. CC. Y PP.

Fdo: D. Juan Bautista Guallart Vega